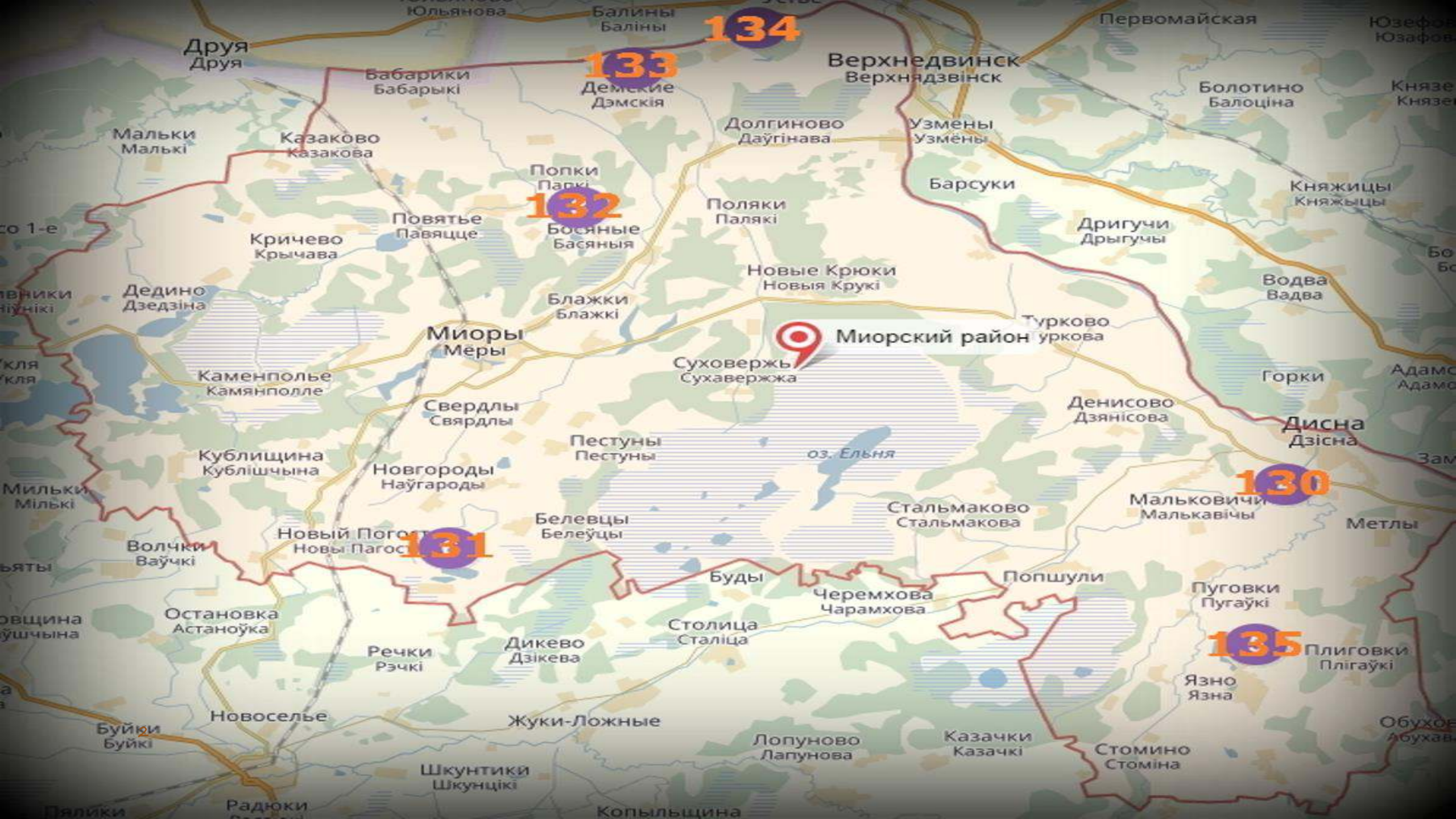




Земельные участки, предлагаемые для размещения

объектов туристической деятельности

в МИОРСКОМ РАЙОНЕ



134

133
Демекіе
Дэмскія

132
Босяныя
Басяныя

131

130

135

Верхнедвинск
Верхнядзвінск

Миорский район

Столица
Сталіца

Дисна
Дзісна

Пуговки
Пугаўкі

Дикево
Дзікева

Черемхова
Чарамхова

Плиговки
Плігаўкі

Жуки-Ложные

Лопуново
Лапунова

Стомино
Стоміна

Друя
Друя

Бабарики
Бабарыкі

Казаково
Казакова

Кричево
Крычава

Дедино
Дзедзіна

Каменполе
Камянполле

Кублищина
Кублішчына

Волчки
Ваўчкі

Остановка
Астаноўка

Буйки
Буйкі

Повятье
Павяцце

Миоры
Меры

Свердлы
Свярдлы

Новгороды
Наўгароды

Новый Погост
Новы Пагос

Речки
Рэчкі

Новоселье

Шкунтики
Шкунцікі

Блажки
блажкі

Пестуны
Пестуны

Белевцы
Белеўцы

Буды

Копыльщина

Долгиново
Даўгінава

Поляки
Палякі

Новые Крюки
Новыя Крукі

Суховерхье
Суховерхжа

оз. Ельня

Стальмаково
Стальмакова

Столица
Сталіца

Лопуново
Лапунова

Казачки
Казачкі

Барсуки

Дригучи
Дрыгучы

Турково
туркова

Денисово
Дзянісова

Попшули

Язно
Язна

Водва
Вадва

Горки

Мальковичи
Малькавічы

Язно
Язна

Стомино
Стоміна

Княжицы
Княжыцы

Водва
Вадва

Адамс
Адамо

Метлы

Пуговки
Пугаўкі

Обухово
Обухав

Участки могут быть предоставлены для размещения следующих объектов:

- База туристическая
- Бунгало
- Домик гостевой
- Дом охотника и (или) рыбака
- Кемперная стоянка (кемпстоянка)
- Кемпинг
- ³ Гостиница
- Мотель
- Хостел (молодежная гостиница)
- Пансионат, дом отдыха
- Профилакторий
- Санаторий
- Туристическая стоянка
- База отдыха (туристическая база, центр отдыха, туристическая деревня)
- Сельская усадьба

Сведения о кадастровой стоимости земельных участков,
подлежащих предоставлению под туристические объекты в
Миорском районе

| № участка | Наименование сельсовета | Площадь , га | Кадастровая стоимость кв.м. Рекреационной зоны за пределами населенных пунктов | Курс доллара на 01.01.18. по НБРБ | Стоимость участка, бел.руб. |
|-----------|-------------------------|--------------|--|-----------------------------------|-----------------------------|
| 133 | Узмёнский | 8,4 | 0,13 | 1,9727 | 21541,88 |
| 134 | Узмёнский | 7,4 | 0,13 | 1,9727 | 18977,37 |
| 132 | Повятский | 8,1 | 0,09 | 1,9727 | 14380,98 |
| 130 | Николаевский | 5,8 | 0,09 | 1,9727 | 10297,49 |
| 135 | Язненский | 3,45 | 0,09 | 1,9727 | 6125,23 |
| 131 | Новопогостский | 5,1 | 0,09 | 1,9727 | 9054,69 |

Сведения о примерной арендной плате (за год)

| № участка | Наименование сельсовета | Площадь , га | Кадастровая стоимость кв.м. Рекреационной зоны за пределами населенных пунктов | Курс доллара на 01.01.18. по НБРБ | Арендная плата, бел.руб. |
|-----------|-------------------------|--------------|--|-----------------------------------|--------------------------|
| 133 | Узмёнский | 8,4 | 0,13 | 1,9727 | 3263,19 |
| 134 | Узмёнский | 7,4 | 0,13 | 1,9727 | 2874,72 |
| 132 | Повятский | 8,1 | 0,09 | 1,9727 | 3146,65 |
| 130 | Николаевский | 5,8 | 0,09 | 1,9727 | 2253,16 |
| 135 | Язненский | 3,45 | 0,09 | 1,9727 | 1340,23 |
| 131 | Новопогостский | 5,1 | 0,09 | 1,9727 | 1981,22 |

**вблизи д. Бычинщина
участок №130**



Вблизи д. Бычищина



Земельно-кадастровый план участка № 130




Земельный участок площадью 5,8 га расположен на землях открытого акционерного общества «Николаевский», вблизи населенного пункта - деревня Бычинщина Николаевского сельсовета;


на природных территориях, подлежащих специальной охране: в прибрежной полосе реки, водоема (река Дисна).


Вид угодий – луговые естественные (5,1 га), земли под древесно-кустарниковой растительностью (0,7 га)

Балл плодородия сельскохозяйственных угодий 11,1.

Условные обозначения:

 - участок, предлагаемый для размещения объектов туристической деятельности

 - граница земель населенного пункта

 - прибрежная полоса



**вблизи д. Старый Погост
участок №131**



Вблизи д. Старый Погост



Земельно-кадастровый план участок № 131






Земельный участок площадью 5,1 га расположен на землях открытого акционерного общества «Новгороды», вблизи населенного пункта - деревня Старый Погост Новопогостского сельсовета; на природных территориях, подлежащих специальной охране:

в прибрежной полосе реки, водоема (озеро Красновское и озеро Юндиловское).

Вид угодий – луговые естественные (5,1 га.)

Балл плодородия сельскохозяйственных угодий 13,6.

Условные обозначения:

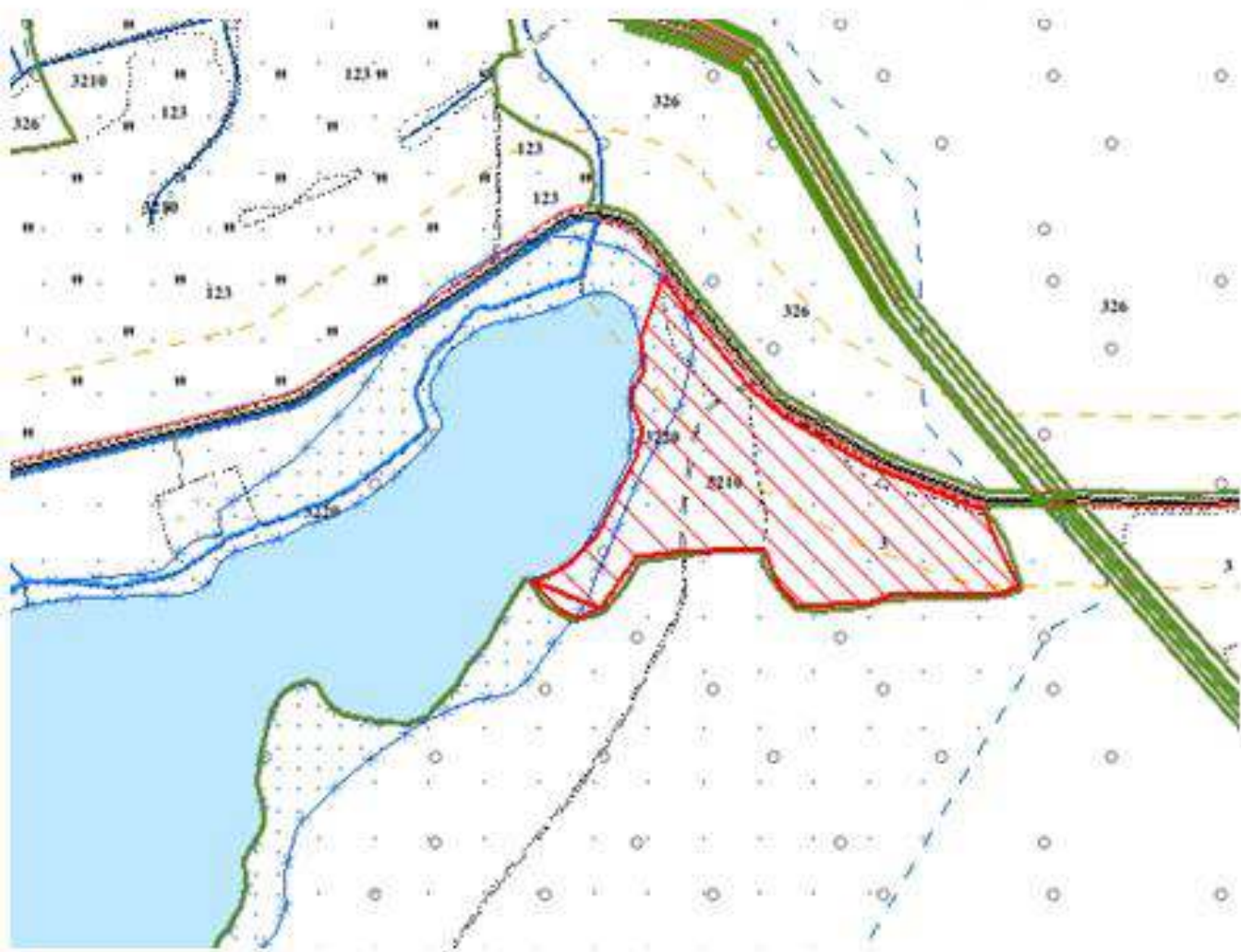
-  - участок, предлагаемый для размещения объектов туристической деятельности
-  - ¹¹ граница земель населенного пункта
-  - прибрежная полоса

**вблизи д. Попки
участок №132**



Вблизи д. Попки

Земельно-кадастровый план участок № 132





Земельный участок площадью 8,1 га расположен на землях сельскохозяйственного унитарного предприятия «Повятье», вблизи населенного пункта - деревня Попки Повятского сельсовета; на природных территориях, подлежащих специальной охране:


в прибрежной полосе реки, водоема (озеро Орце).

Вид угодий - пахотные (7,4 га.), земли под древесно-кустарниковой растительностью (0,7 га)
Балл плодородия сельскохозяйственных угодий 25,6

Условные обозначения:

 - участок, предлагаемый для размещения объектов туристической деятельности

 - граница земель населенного пункта

 - прибрежная полоса

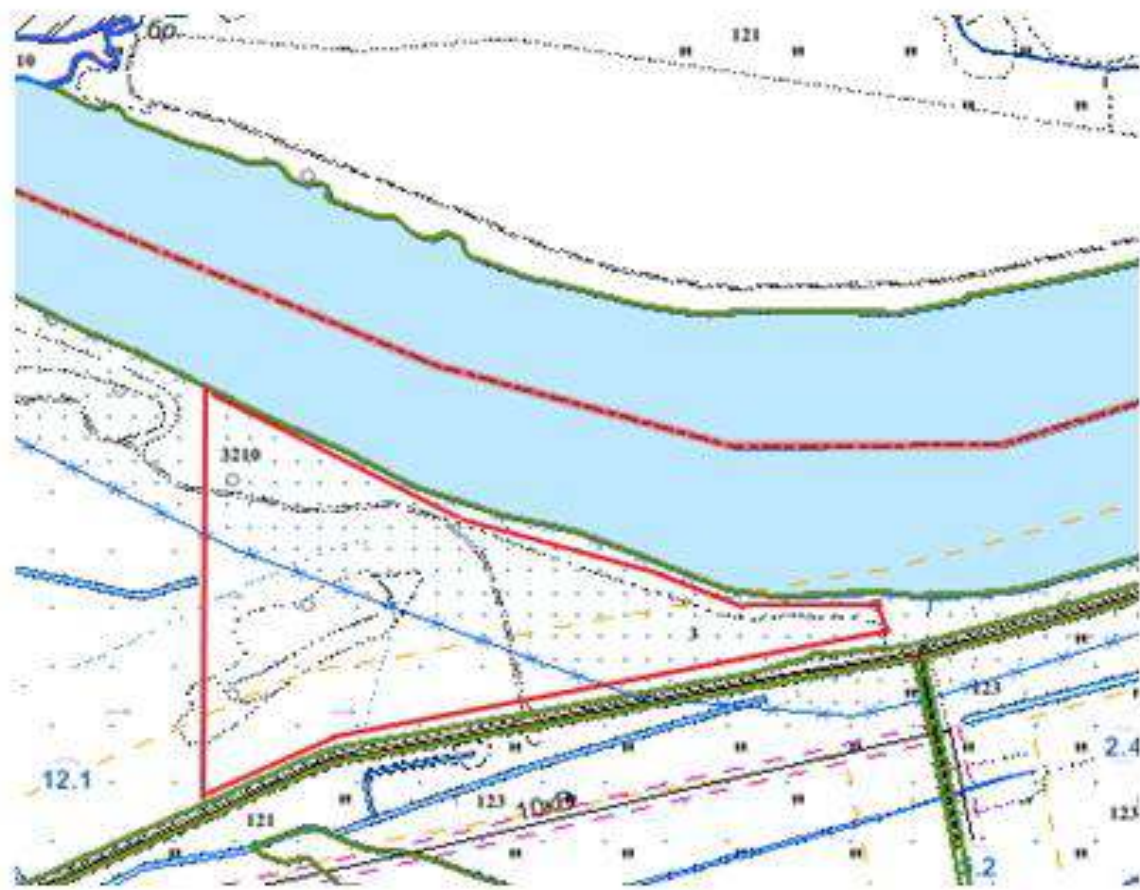
**вблизи д. Гвардейская
участок №133**



Вблизи д. Гвардейская

Вблизи д. Гвардейская

Земельно-кадастровый план участок № 133



Земельный участок площадью 8,4 га расположен на землях открытого акционерного общества «Гвардейский», вблизи населенного пункта - деревня Гвардейская Узмёнского сельсовета;


на природных территориях, подлежащих специальной охране:

в прибрежной полосе реки, водоема (река Западная Двина).


Вид угодий – пахотные (7, 1 га.), земли под древесно-кустарниковой растительностью (1,3 га)

Балл плодородия сельскохозяйственных угодий 23,3

Условные обозначения:

 - участок, предлагаемый для размещения объектов туристической деятельности

 - граница земель населенного пункта

 - прибрежная полоса



**вблизи д. Леонполь
участок №134**

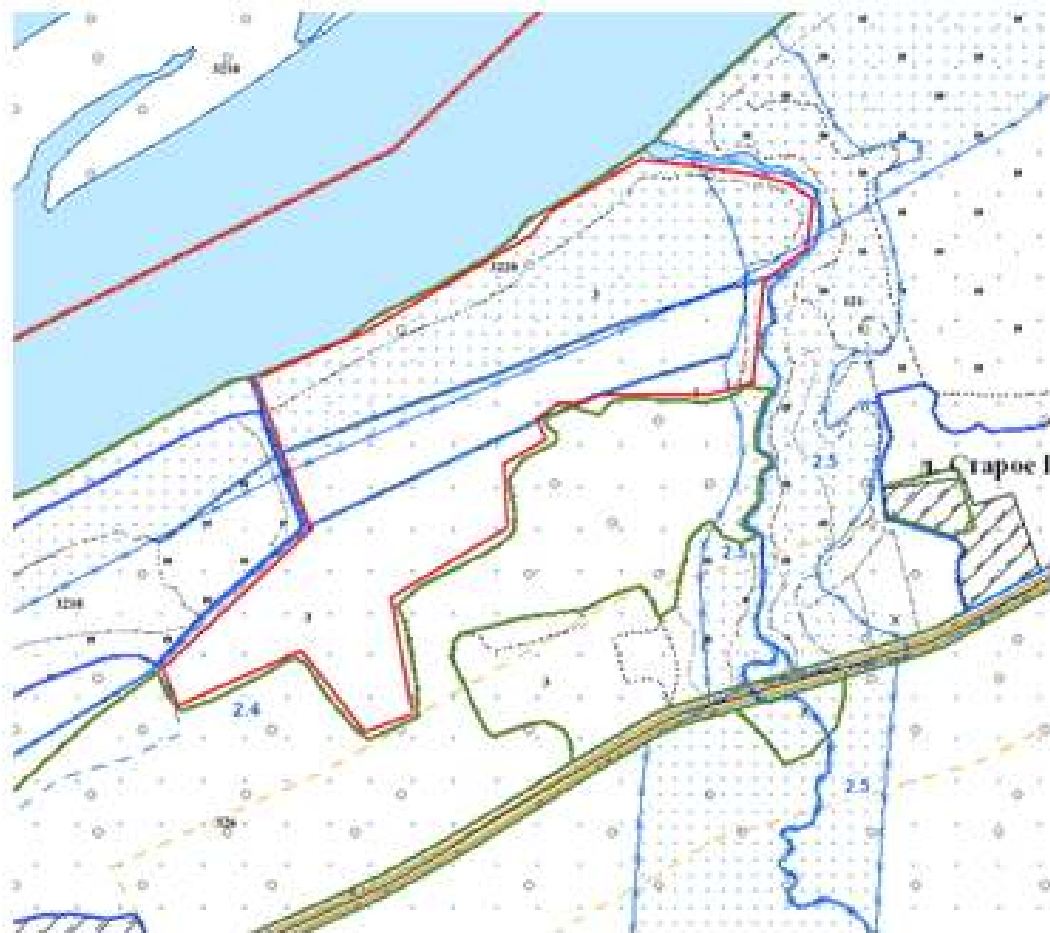


Вблизи д. Леонполь



Вблизи д. Леонполь

Земельно-кадастровый план участка № 134



Земельный участок площадью 7,4 га расположен на землях открытого акционерного общества «Гвардейский», вблизи населенного пункта - деревня Леонполь Узмёнского сельсовета;

на природных территориях, подлежащих специальной охране:

в прибрежной полосе реки, водоема (река Западная Двина).

Вид угодий – пахотные (7,4 га.)

Балл плодородия сельскохозяйственных угодий 23,3.

Условные обозначения:

 - участок, предлагаемый для размещения объектов туристической деятельности

 - граница земель населенного пункта

22

 - прибрежная полоса

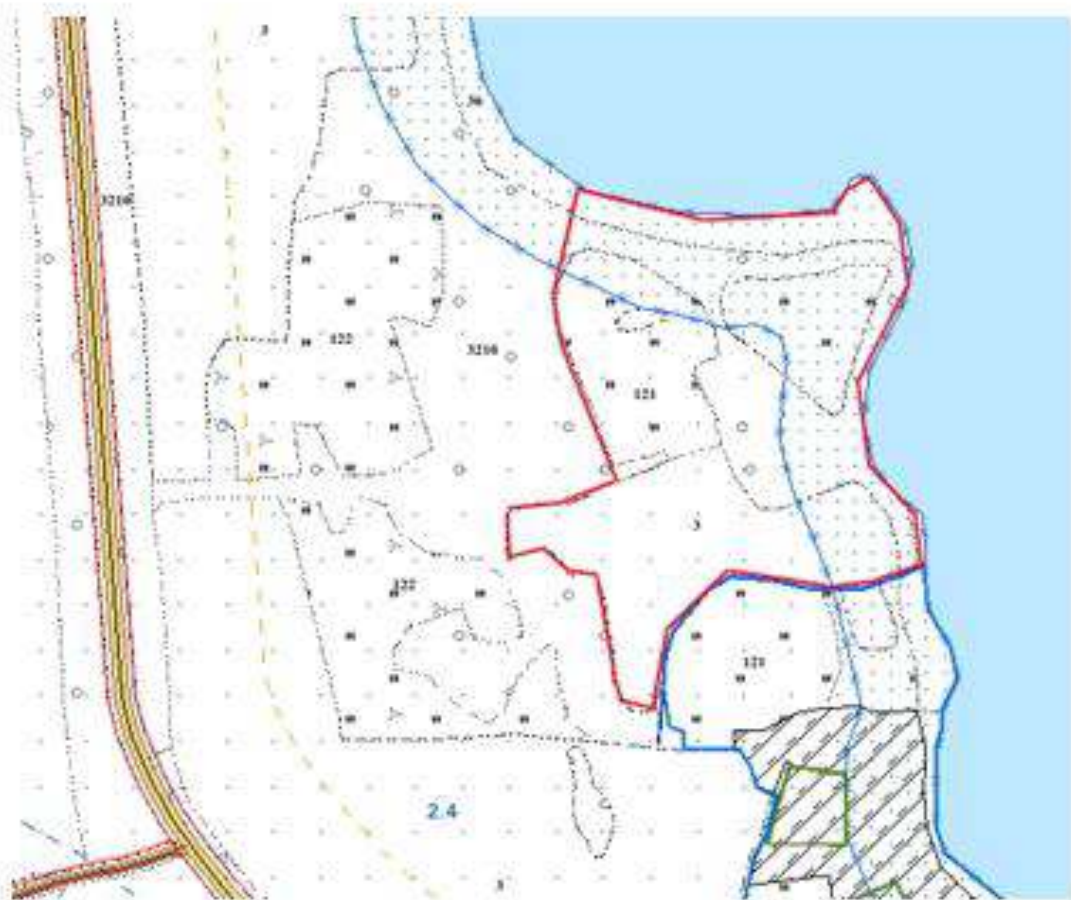


**вблизи д. Пашнино
участок №135**



Вблизи д. Пашнино

Земельно-кадастровый план участок № 135



Земельный участок площадью 3,45 га расположен на землях коммунального производственного предприятия «Язно», вблизи населенного пункта - деревня Пашнино Язненского сельсовета;

на природных территориях, подлежащих специальной охране: в прибрежной полосе реки, водоема (озеро Большое Язно).

Вид угодий – луговые естественные (1,95 га), земли под древесно-кустарниковой растительностью (1,5 га)

Балл плодородия сельскохозяйственных угодий 12,4.

Условные обозначения:



- участок, предлагаемый для размещения объектов туристической деятельности



- ²⁵ граница земель населенного пункта



- прибрежная полоса

Контакты

Заместитель председателя Миорского райисполкома –

- Боданин Александр Иосифович – 8 (02152) 4 -14- 02

Начальник землеустроительной службы Миорского райисполкома –

- Шевчёнок Елена Геннадьевна – 8 (02152) 4 – 18 – 06

Приёмная исполкома 8 (02152) 4 -97 -72(ф)