



**Культурные ценности
Витебской области,
которые в настоящий момент
не используются
и могут быть реализованы**



Культурные ценности, которые в настоящий момент не используются и могут быть реализованы

Комплекс капитальных строений бывшей графской усадьбы Вовжецких (конец XVIII – начало XIX вв.) Браславский район, дер. Видзы Ловчинские, ул.Заводская, 31, 33

Собственник:

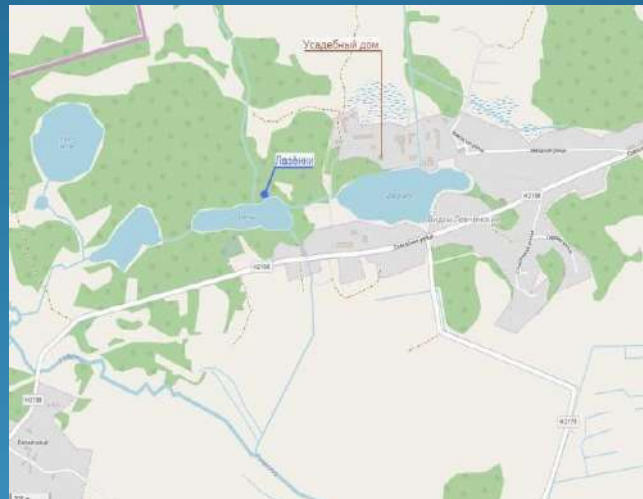
Отдел по образованию
Браславского районного
исполнительного комитета.

Комплекс (23 здания) общей
площадью 1120,2 кв.м на берегу
живописного озера Дворное.

Предлагается под реализацию
инвестиционного проекта
**«Реконструкция под
строительство санатория».**

Рядом расположен
сероводородный источник, с XIX
века известный в Российской
империи как популярная
здравница «Лазёнки».

В настоящее время находится
рядом с белорусско-литовской
границей.



Бешенковичский район, аг. Двор-Низголово

Усадебный дом бывшего
имения принадлежит
частному лицу и также
не используется.



Культурные ценности, которые в настоящий момент не используются и могут быть реализованы

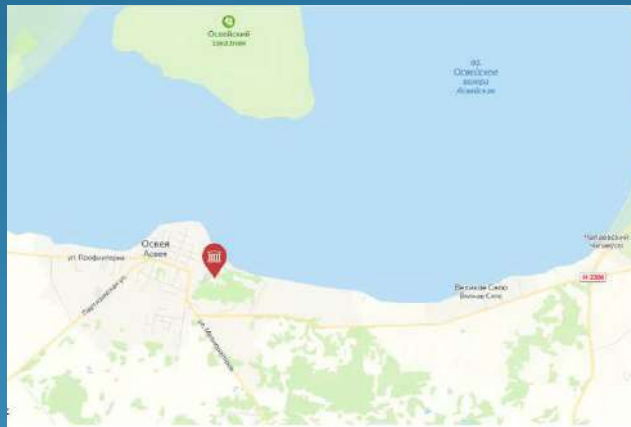
Бывший монастырский госпиталь и руины усадьбы Шадурских (XIX век)

Верхнедвинский район, г.п. Освея

Объекты расположены на берегу живописного Освейского озера на самом севере Беларуси (на озере расположен самый большой в республике остров).

Треть здания бывшего монастырского госпиталя используется местной католической общиной. Оставшаяся часть здания не используется.

Бывшая усадьба Гильзенов и Шадурских сохранилась в руинированном виде



Культурные ценности, которые в настоящий момент не используются и могут быть реализованы

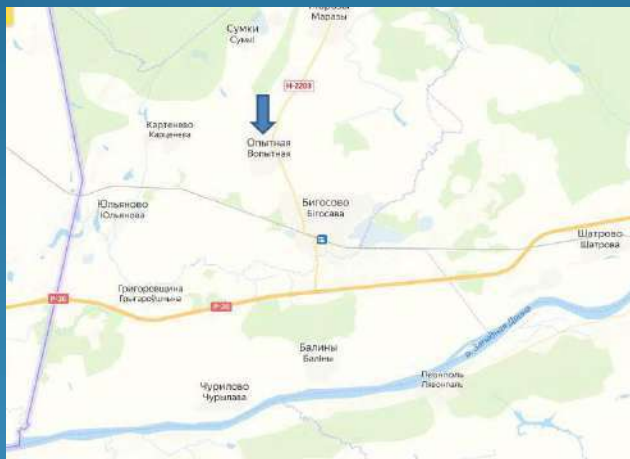
Комплекс зданий бывшего имения Нитославских «Бигосово» (XIX век)

Верхнедвинский район, д. Опытная

Объект расположен недалеко от трассы Р-20 и границы с Латвией.

Сохранился комплекс зданий бывшего имения.

Усадебный дом, используемый ранее в качестве пограничной заставы, госпиталя, сельскохозяйственного техникума сохранился в руинированном виде, но может быть восстановлен.



Культурные ценности, которые в настоящий момент не используются и могут быть реализованы

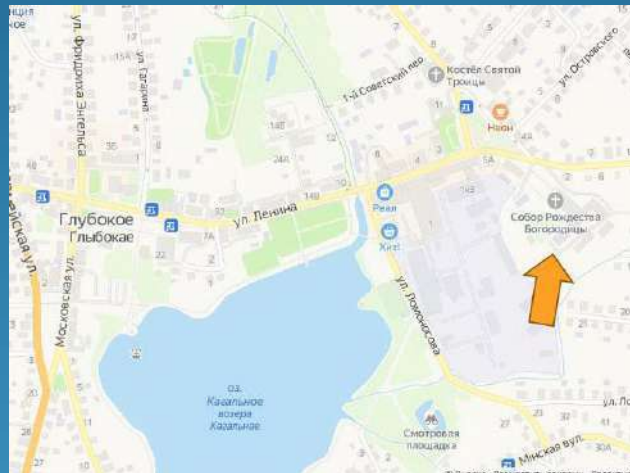
Корпус бывшего монастыря кармелитов (XVIII век)

Глубокский район, г. Глубокое, пл. 17 сентября, 3А

Двухэтажное, кирпичное здание общей площадью 1280,4 кв. м.

Собственник: Отдел идеологической работы, культуры и по делам молодёжи Глубокского райисполкома.

Объект примыкает к церкви Рождества Богородицы (бывшему костёлу, который вместе с корпусами монастыря был построен по проекту известного архитектора И.К.Глаубица).

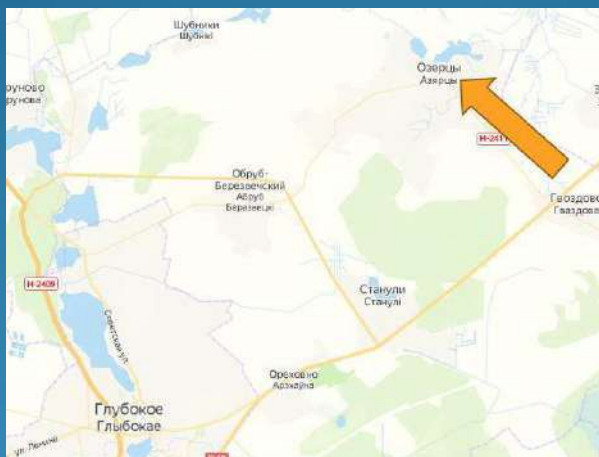


Культурные ценности, которые в настоящий момент не используются и могут быть реализованы

Усадебный дом Аскерков (XIX век) *Глубокский район, аг. Озерцы*

Собственник:
РУПСР «Озерцы»

Одноэтажный
усадебный дом и
хозяйственные
постройки. Объект
расположен недалеко
от трассы Р-45 и от
райцентра.



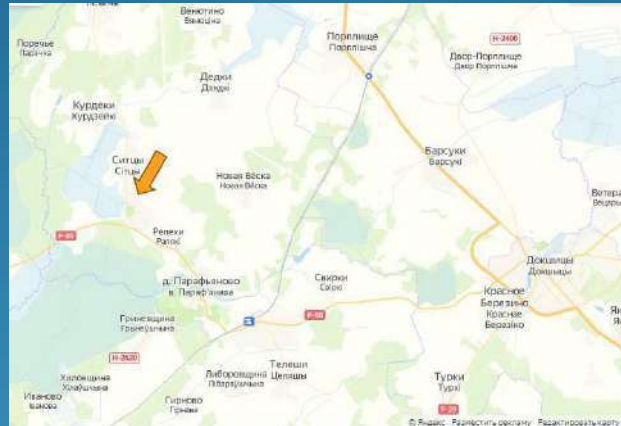
Культурные ценности, которые в настоящий момент не используются и могут быть реализованы

Остатки бывшей усадьбы Домейко (XVIII – XIX вв.) *Докшицкий район, аг. Ситцы*

Собственник:
Ситцевский
сельисполком

Усадьбой владел
родной Тадеуш
Домейко – дядя
национального героя
Чили, известного
географа и геолога
Игнатия Домейко .

От бывшей усадьбы
сохранились барочные
въездные ворота, парк,
хозяйственные
постройки и колонны
усадебного дома.



Культурные ценности, которые в настоящий момент не используются и могут быть реализованы

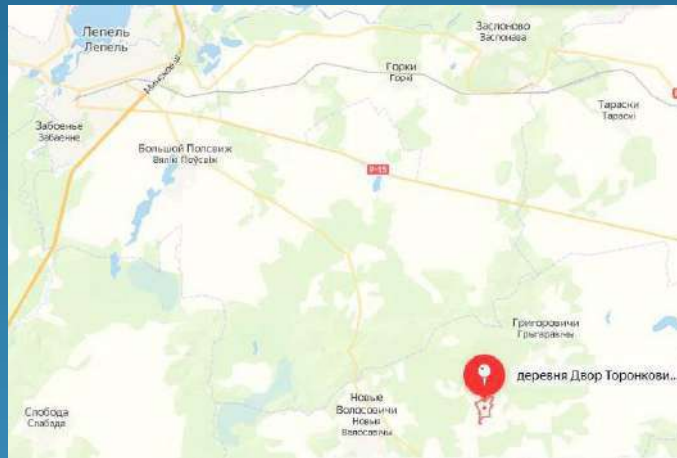
Здание бывшего бровара (пивоварни) (кон. XIX – нач. XX вв.)

Лепельский район, д. Двор-Торонковичи

Собственник:
частное лицо,
желающее продать
здание.

Расположено на берегу
небольшого озера.
Объект не имеет
кровли, но стены
находятся в хорошем
состоянии.

Недалеко
располагается камень-
жертвенник и группа
известных каменных
крестов.



Культурные ценности, которые в настоящий момент не используются и могут быть реализованы

Усадьба Лопатинских (XVIII – нач. XIX вв.)

Миорский район, д. Леонполь, ул. Парковая, 1

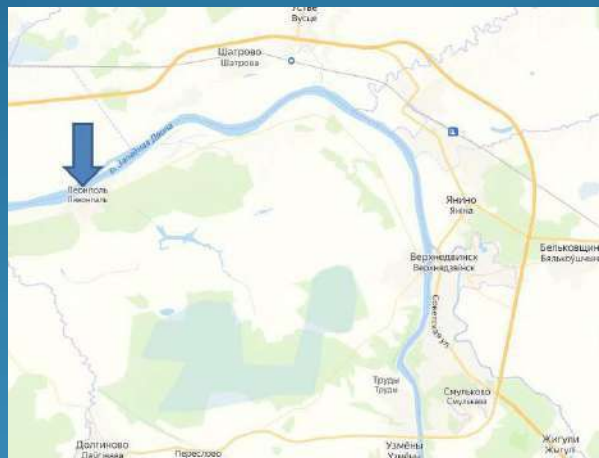
Собственник:
ОАО «Интеграл».

Расположена на живописном берегу Двины.

Собственник пытается продать объект.

Общая площадь здания 1268,5 кв.м.

Имеется ранее подготовленный проект реставрации, требующий актуализации.



Культурные ценности, которые в настоящий момент не используются и могут быть реализованы

Усадебный дом Мирских (XIX – нач. XX вв.) *Миорский район, д. Каменное*

Собственник:
ОАО «Миорский
райагросервис».

Усадьба расположена
недалеко от
автодороги Р 14,
одно крыло здания
обложено силикатным
кирпичом, но
аутентичные стены
сохранены.



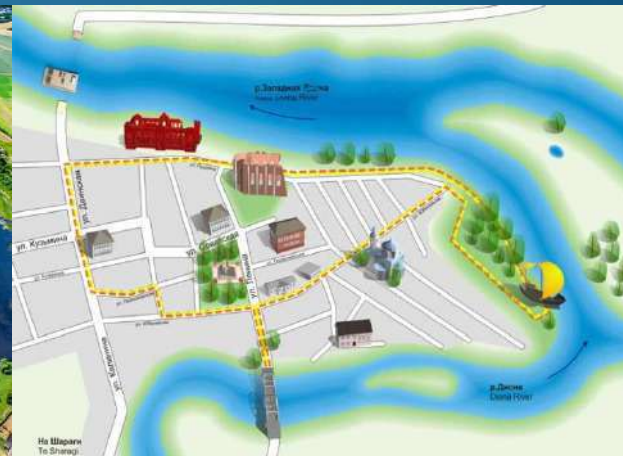
Культурные ценности, которые в настоящий момент не используются и могут быть реализованы

Объекты наследия в г. Дисна (XIX – нач. XX вв.) *Миорский район*

Дисна – самый маленький город Беларуси, который по факту является своеобразным музеем под открытым небом. Ранее на острове посередине Двины располагался укрепленный замок.

Город часто используется для съёмок фильмов.

Интерес для инвесторов может представлять здание бывшего казначейства и другие старинные здания.



Культурные ценности, которые в настоящий момент не используются и могут быть реализованы

Усадебный дом Макшицких (XIX в.)

Оршанский район, пос. Высокое

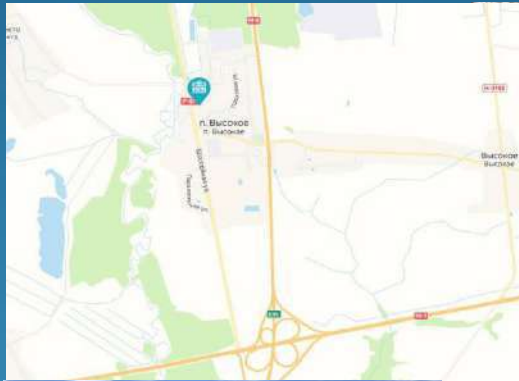
Памятник истории и архитектуры.
В 1928 г. именно в этом здании
прошёл I съезд
Коммунистической партии
Западной Беларуси.

Находится недалеко от Орши на
высоком холме. Рядом
располагается живописный
исторический парк.

Коммуникации и объекты
торговли находятся в шаговой
доступности.

Здание расположено у
«Старооршанской дороги»
в непосредственной близости от
международных трасс М1 и Е95.

*Здание принадлежит частному
лицу и выставлено на продажу.*

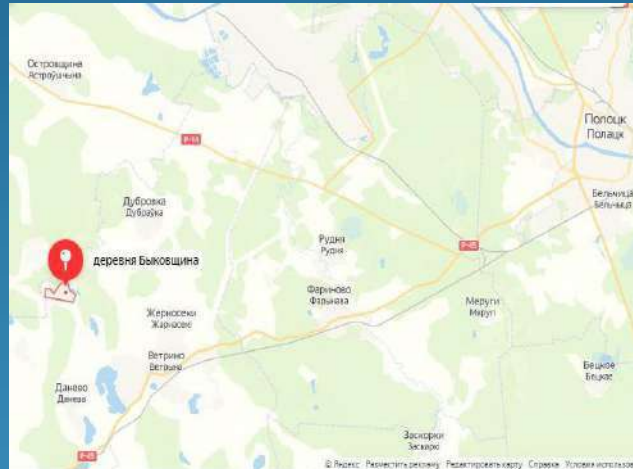


Культурные ценности, которые в настоящий момент не используются и могут быть реализованы

Усадебный дом Козелл-Поклевских (сер. XIX в.) *Полоцкий район, д. Быковщина*

Собственник:
Управление по
образованию Полоцкого
райисполкома.

Родовое поместье было
основано в 1850 г. А.
Козелл-Поклевским -
предпринимателем,
виноторговцем,
золотопромышленником.
Усадьба состояла из
усадебного дома, жилого
дома, флигеля, служебных
и хозяйственных
построек, хозяйственного
двора и парка.

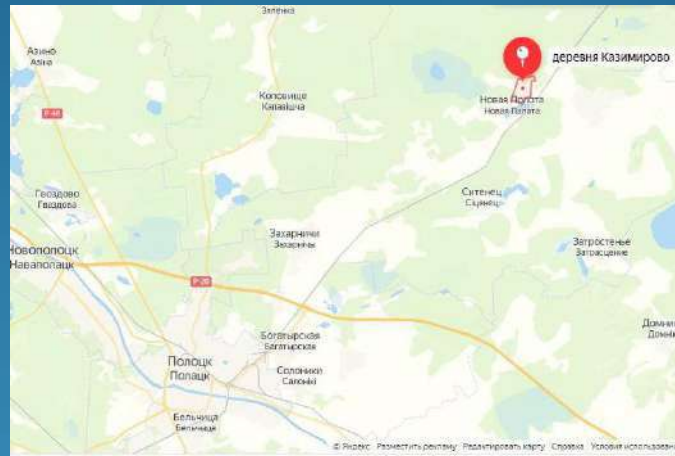


Культурные ценности, которые в настоящий момент не используются и могут быть реализованы

Усадьба Корвин-Кулешей (кон. XIX – нач. XX вв.) *Полоцкий район, д. Казимирово*

Собственник:
Управление по
образованию Полоцкого
райисполкома.

Ранее в усадьбе
располагался
оздоровительный лагерь.
В настоящий момент
усадьба не включена в
Государственный список
историко-культурных
ценностей и работы по
восстановлению объекта
могут проводиться без
согласования с
Министерством культуры.



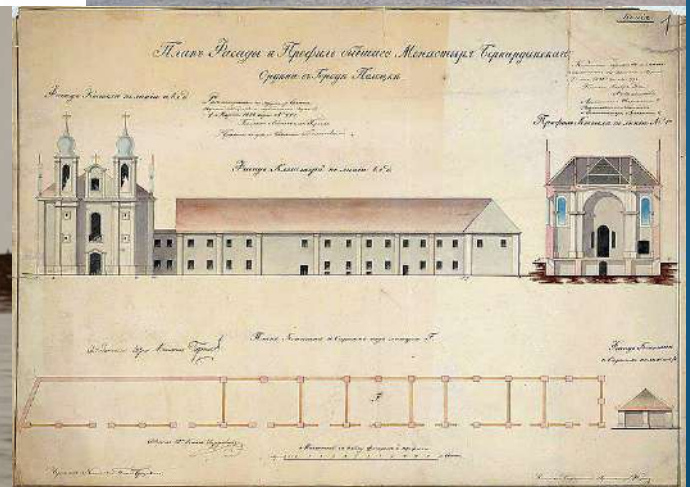
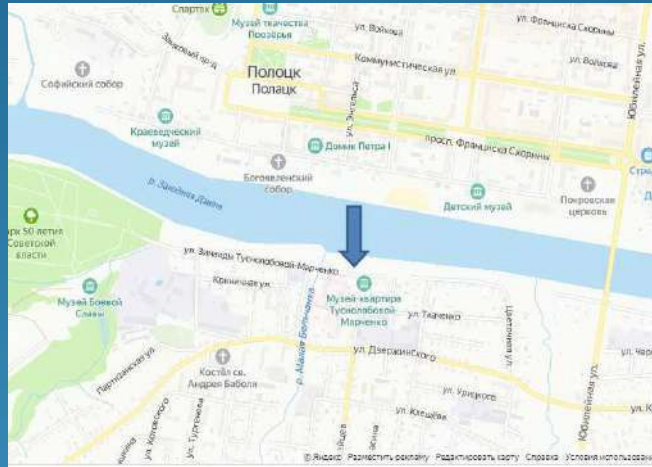
Культурные ценности, которые в настоящий момент не используются и могут быть реализованы

Корпус бывшего монастыря бернардинцев (кон. XVIII века)

г. Полоцк, ул. им. 23-х Гвардейцев

Собственник: ЖКХ
Полоцкого района.

Расположен на
высоком левом берегу
Двины в самом центре
Полоцка. Здание было
частью монастырского
комплекса,
построенного вокруг
костёла Девы Марии,
руины которого
сохранились до нашего
времени.

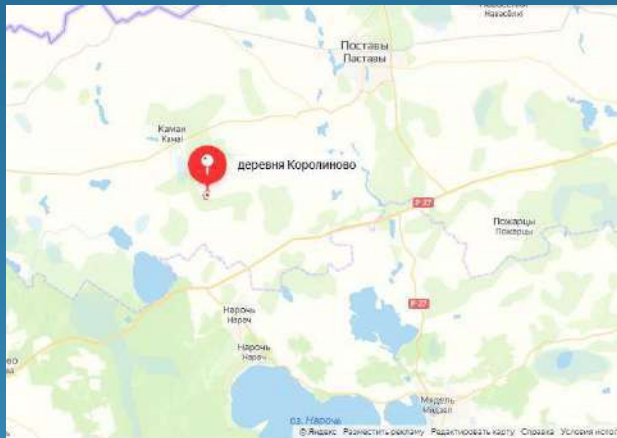


Культурные ценности, которые в настоящий момент не используются и могут быть реализованы

Деревянная усадьба Альфреда Ромера (XIX век) *Поставский район, д. Королиново*

Редкая деревянная усадьба, принадлежавшая ранее известному художнику, скульптору, этнографу Альфреду Ромеру.

Недалеко от деревни располагается автотрасса Р 45.



Культурные ценности, которые в настоящий момент не используются и могут быть реализованы

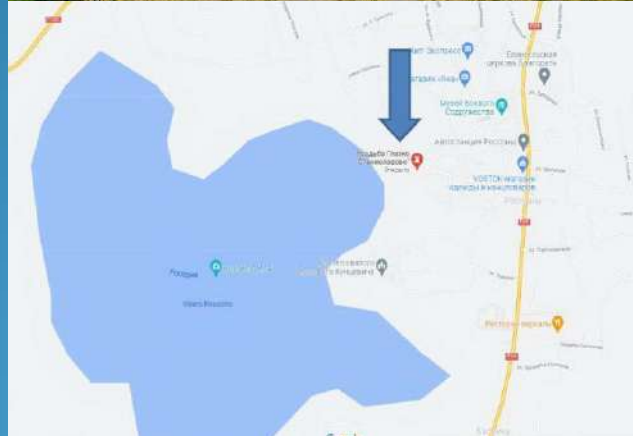
Усадебный дом С. Гласко «Станиславово» (1904 год)

Витебская область. г.п. Россоны. ул. Комсомольская, д. 23

Собственник: отдел по образованию Россонского райисполкома.

Здание четырехэтажное кирпичное, фундамент бутовый, перекрытие – деревянные, крыша – металлическая, общей площадью 831,3 кв.м.

Расположено в самом центре Россон а берегу живописного озера.

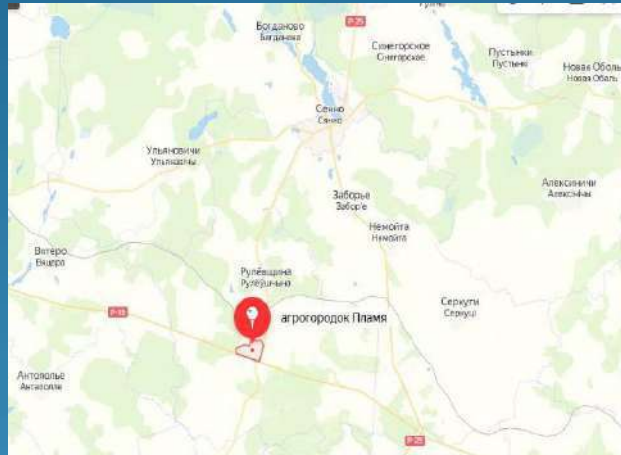


Культурные ценности, которые в настоящий момент не используются и могут быть реализованы

Усадьба К. Святского «Белица» (XIX – нач. XX вв.) *Сенненский район, аг. Пламя*

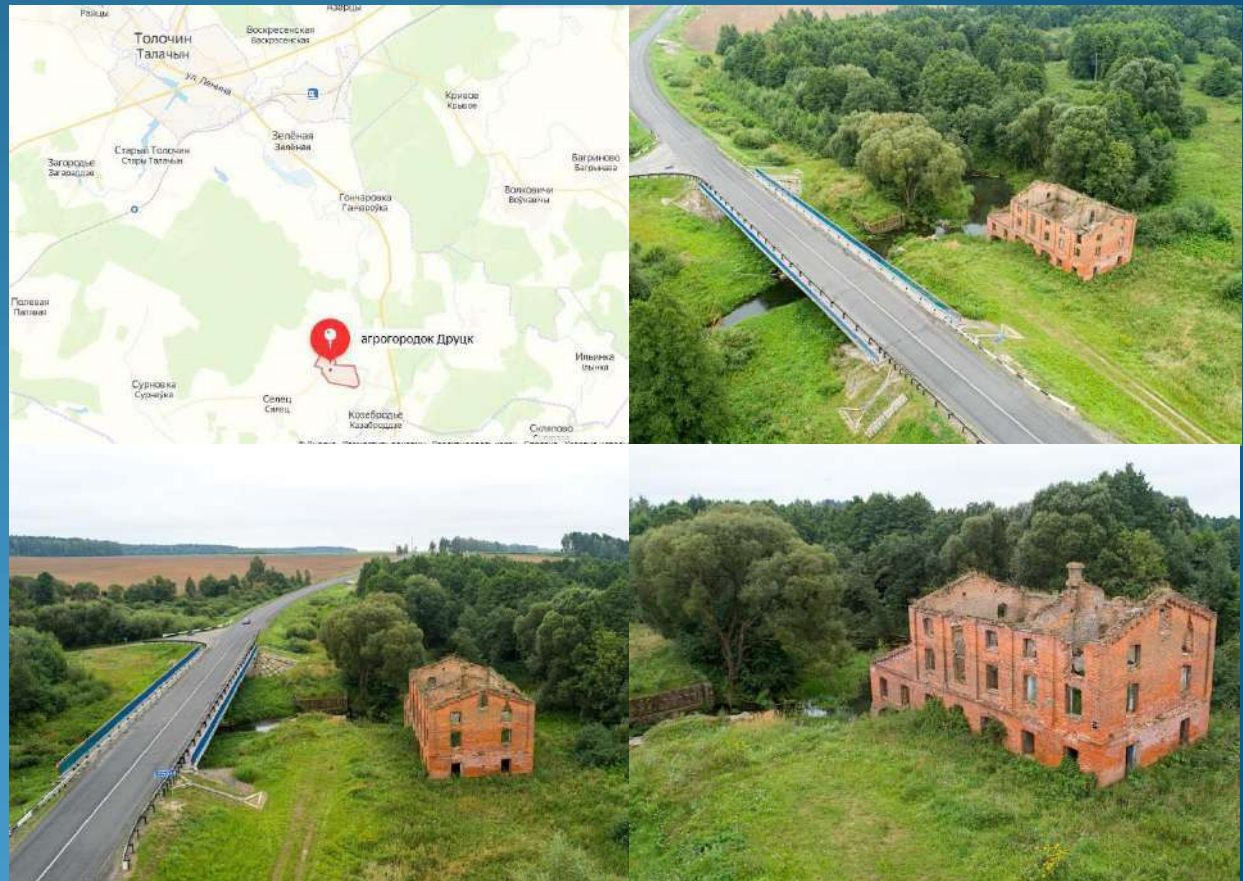
Собственник:
Белицкий
сельисполком.

Передовое для своего
времени имение
принадлежало Карлу
Святскому.
Здесь неоднократно
гостили многие
известные личности, в
том числе жил и работал
классик белорусской
литературы Янка Купала.
Усадебный дом может
быть благодаря
имеющимся чертежам.



Культурные ценности, которые в настоящий момент не используются и могут быть реализованы

Расположена на землях
ОАО «Друцк-Агро».



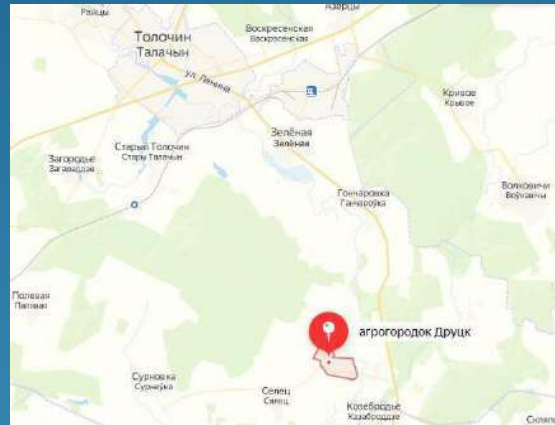
Культурные ценности, которые в настоящий момент не используются и могут быть реализованы

Хозяйственная постройка бывшего имения (XIX – нач. XX вв.) *Толочинский район, аг. Друцк*

Расположена на землях
ОАО «Друцк-Агро».

Расположена прямо на
территории памятника
археологии – древнего
средневекового города
Друцка.

Часть усадьбы
Гордзялковских, конца
XIX – начала XX веков,
которая также может
представлять интерес
для инвесторов и быть
использована,
например, в качестве
агроусадьбы.

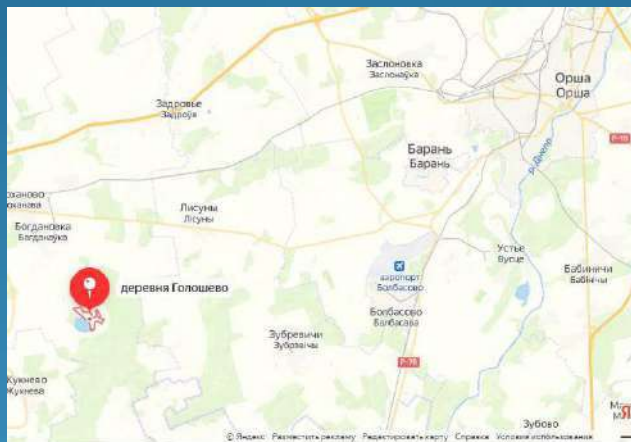


Культурные ценности, которые в настоящий момент не используются и могут быть реализованы

Усадьба Тюндевицких (XIX век) *Толочинский район, д. Голошево*

Усадьба только в 2021 году получила статус историко-культурной ценности.

В состав усадебного комплекса входит усадебный дом, флигель и несколько бывших хозяйственных построек. Недалеко расположен каменный крест и памятник археологии.



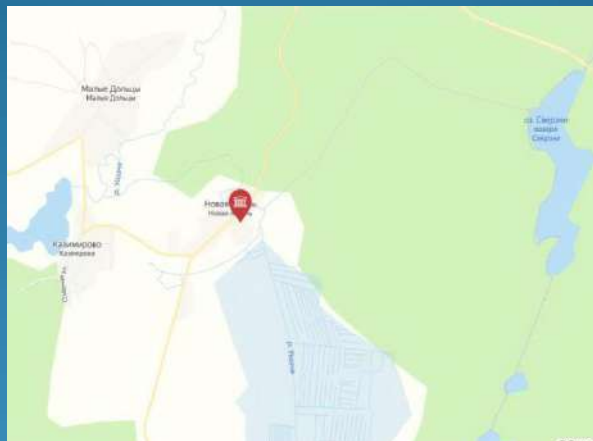
Культурные ценности, которые в настоящий момент не используются и могут быть реализованы

Усадебный дом имения «Малые Дольцы» (XIX век) *Ушачский район, д. Новая Жизнь*

Усадьба в 2020 году получила статус историко-культурной ценности.

Ранее дом принадлежал Веренькам и Сушинским. В имении поставлена одна из первых белорусских пьес «Михалка».

В настоящее время усадебный дом накрыт и законсервирован. Рядом сохранились фрагменты парка.



Культурные ценности, которые в настоящий момент не используются и могут быть реализованы

Здание бывшей мельницы на р. Мнюта (кон. XIX – нач. XX вв.)

Шарковщинский район, аг. Лужки

Мельница находится в удовлетворительном техническом состоянии.

Рядом с мельницей расположены старинная переправа и руины бывшей синагоги, связанной с именем Элиэзера Бен-Йехуды, которого не без оснований называют «отцом современного иврита»



Культурные ценности, которые в настоящий момент не используются и могут быть реализованы

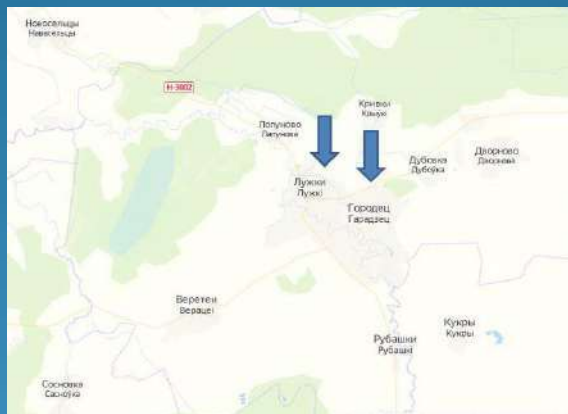
Комплекс бывшей усадьбы Плятеров (XVIII – XIX вв.)

Шарковщинский район, д. Городец

Собственник: КУПСХП
«Городец».

Ядром усадьбы является дворец, который принято считать образцом классицизма.

Помимо дворца здесь можно увидеть часовню, флигель, ограду с парадной брамой, бровар и многие другие хозяйственные постройки, значительная часть которых в настоящее время не используется и находится в удовлетворительном техническом состоянии.



Культурные ценности, которые в настоящий момент не используются и могут быть реализованы

Усадебный дом Гребницких (нач. XIX вв.)

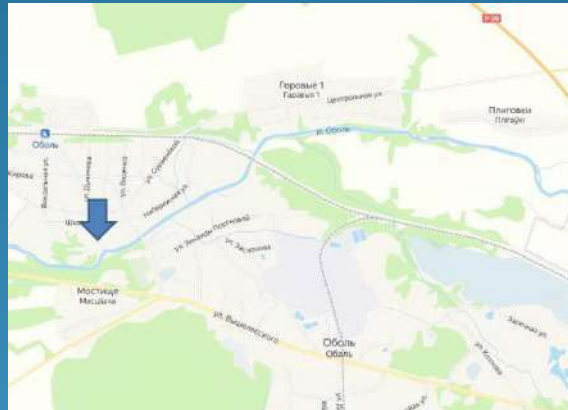
Шумилинский район, г.п. Оболь

Собственник:
сельисполком.

Построен в стиле
классицизма.

Усадьба с парком и
флигелем, в тором сейчас
расположен музей,
находились на берегу
реки Оболь.

В настоящее время
усадебный дом находится
в руинированном
состоянии, но может быть
восстановлен.



Почтовые станции Витебской области, реализуемые и предлагаемые инвесторам

Оршанский район д. Гришаны



Сенненский район д. Погребёнка



Культовые объекты Витебской области, которые могут быть восстановлены при наличии источников финансирования



**Если Вас интересуют объекты,
включенные в данную презентацию,
узнать подробнее информацию
Вы сможете в райисполкомах и
в управлении культуры
Витебского облисполкома**

210010, г. Витебск, ул. Гоголя, 6

Тел./факс: +375 212 48-22-07

Телефон специалиста, курирующего охрану историко-
культурного наследия, +375 212 48-22-09

E-mail: uk-witebskobl@kultura.by

Режим работы: 8.00-17.00, обед 13.00-14.00

Выходные дни: суббота, воскресенье.