**КАТЕГОРИИ ГРАЖДАН, ИМЕЮЩИХ ПРАВО НА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ СПЕЦИАЛЬНЫХ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ И УСЛОВИЯ ОПЛАТЫ В СТАЦИОНАРНЫХ УЧРЕЖДЕНИЯХ:**

В соответствии с положением о порядке, особенностях и основаниях предоставления гражданам специальных жилых помещений государственного жилищного фонда в социальных пансионатах, в том числе детских, домах сопровождаемого проживания утвержденного Постановлением Совета Министров Республики Беларусь № 1408 от 24.09.2008 (в редакции постановления Совета Министров Республики Беларусь № 435 от 19.06.2024), специальные жилые помещения в стационарных учреждениях могут предоставляться гражданам Республики Беларусь, иностранным гражданам и лицам без гражданства, постоянно проживающих в Республики Беларусь, в соответствии с перечнем медицинских показаний и медицинских противопоказаний для оказания социальных услуг в учреждениях социального обслуживания, устанавливаемым Министерством Труда и социальной защиты и Министерством здравоохранения:

- в социальных пансионатах, в том числе детских:

- для постоянного или временного (до одного года или до достижения совершеннолетия), в том числе краткосрочного (до одного месяца, но не более трех раз в календарном году), проживания;

- для прохождения курса социальной реабилитации, абилитации, за исключением социальных пансионатов повышенной комфортности, до одного месяца в календарном году;

- в домах сопровождаемого проживания – для постоянного или временного (до одного года), в том числе краткосрочного, проживания.

Специальные жилые помещения **в социальных пансионатах общего профиля**предоставляются гражданам:

- достигшим общеустановленного пенсионного возраста, инвалидам I и II группы, нуждающимся в постоянном уходе или постоянной помощи, бытовом обслуживании и медицинской помощи.

Специальные жилые помещения в социальных пансионатах общего профиля могут также предоставляться гражданам, достигшим общеустановленного пенсионного возраста, инвалидам I и II группы, **нуждающимся в прохождении курса социальной реабилитации, абилитации.**

Специальные жилые помещения **в социальных пансионатах общего профиля повышенной комфортности** предоставляются гражданам, достигшим общеустановленного пенсионного возраста, а также гражданам, достигшим 70-летнего возраста, заключившим в установленном порядке договор пожизненного содержания с иждивением за счет средств местных бюджетов с местным исполнительным и распорядительным органом, инвалидам I и II группы, нуждающимся в постоянном уходе или постоянной помощи, бытовом обслуживании и медицинской помощи.

Специальные жилые помещения **в профильных социальных пансионатах,** **в профильных социальных пансионатах** **повышенной комфортности**, предоставляются гражданам, достигшим общеустановленного пенсионного возраста, инвалидам I и II группы, а также гражданам, ранее заключившим договор пожизненного содержания с иждивением за счет средств местных бюджетов с местным исполнительным и распорядительным органом, признанным в установленном порядке недееспособными или ограниченно дееспособными, нуждающимся в постоянном уходе или постоянной помощи, бытовом обслуживании и медицинской помощи,

Гражданам, достигшим общеустановленного пенсионного возраста, инвалидам I и II группы, не признанным в установленном порядке недееспособными, специальные жилые помещения **в профильных социальных пансионатах, в профильных социальных пансионатах повышенной комфортности**, могут предоставляться для временного, в том числе краткосрочного, проживания.

Специальные жилые помещения **в профильных социальных пансионатах** могут предоставляться инвалидам I и II группы, **нуждающимся в прохождении курса социальной реабилитации, абилитации.**

Специальные жилые помещения **в детских социальных пансионатах** предоставляются детям-инвалидам с особенностями психофизического развития в возрасте от 4 до 18 лет, а также гражданам, достигшим возраста 18 лет из числа инвалидов I и II группы, имеющих право на предоставление специальных жилых помещений в профильных социальных пансионатах, нуждающимся в постоянном постороннем уходе или посторонней помощи, бытовом обслуживании и медицинской помощи.

Специальные жилые помещения в детских социальных пансионатах могут предоставляться детям-инвалидам с особенностями психофизического развития в возрасте от 4 до 18 лет, гражданам, достигшим возраста 18 лет из числа инвалидов I и II группы, **нуждающимся в прохождении курса социальной реабилитации, абилитации**.

Специальные жилые помещения **в домах сопровождаемого проживания** предоставляются в целях оказания услуг сопровождаемого проживания инвалидам с легким, умеренным или выраженным нарушением способности к самообслуживанию для временного (в том числе краткосрочного) проживания на период формирования навыков самостоятельного проживания, за исключением лиц, указанных в части второй настоящего пункта.

Инвалидам с умеренным или выраженным нарушением способности к самообслуживанию из числа граждан, проживавших в профильных, а также детских социальных пансионатах и не имеющих в собственности жилых помещений, и лиц, обязанных по закону их содержать, специальные жилые помещения в домах сопровождаемого проживания предоставляются в целях оказания услуг сопровождаемого проживания для постоянного либо временного (в том числе краткосрочного) проживания.

**БЕЗ ВЗИМАНИЯ ПЛАТЫ**

**специальные жилые помещения в стационарных учреждениях предоставляются:**

- гражданам, достигшим общеустановленного пенсионного возраста, инвалидам I и II группы, детям-инвалидам с особенностями психофизического развития в возрасте от 4 до 18 лет, не имеющим совершеннолетних детей, супругов и родителей, не являющихся инвалидами I и II группы, не достигших общеустановленного пенсионного возраста, либо других физических   лиц, с которыми заключены договор ренты с предоставлением средств на содержание, договор пожизненного содержания с иждивением (далее, если не указано иное, – лица, обязанные по закону их содержать);

- гражданам, заключившим договор пожизненного содержания с иждивением за счет средств местных бюджетов с местным исполнительным и распорядительным органом;

- гражданам, достигшим общеустановленного пенсионного возраста, инвалидам I и II группы, детям-инвалидам с особенностями психофизического развития в возрасте от 4 до 18 лет, нуждающимся в прохождении курса социальной реабилитации, абилитации, имеющим право на государственное обеспечение.

**НА ПЛАТНЫХ УСЛОВИЯХ**

**специальные жилые помещения в стационарных учреждениях предоставляются:**

**-** гражданам, достигшим общеустановленного пенсионного возраста, инвалидам I и II группы, лицам, признанным в установленном порядке недееспособными или ограниченно дееспособными, получающим пенсию из других государств в соответствии с международными договорами (соглашениями), заключенными Республикой Беларусь; за исключением граждан, ранее заключивших договор пожизненного содержания с иждивением за счет средств местных бюджетов с местным исполнительным и распорядительным органом;

- гражданам, достигшим общеустановленного пенсионного возраста, инвалидам I и II группы, лицам признанным в установленном порядке недееспособными, имеющим совершеннолетних детей, супругов, родителей, не являющихся инвалидами I и II группы, не достигших возраста, дающего право на пенсию по возрасту на общих основаниях, либо других физических или юридических лиц, с которыми заключены договор ренты с предоставлением средств на содержание, договор пожизненного содержания с иждивением ( если не указано иное,-лица, обязанные по закону их содержать);

- гражданам, достигшим общеустановленного пенсионного возраста, не достигшим возраста 65 лет, за исключением инвалидов I и II группы;

**-**гражданам, достигшим общеустановленного пенсионного возраста, инвалидам I и II группы, жилые помещения которых, принадлежащие им на праве собственности, были отчуждены по договорам дарения, купли-продажи в течение 5 лет, предшествующих дню подачи заявления о предоставлении специального жилого помещения либо после его подачи до дня поселения, а также при отчуждении указанных помещений или сдаче их по договорам найма жилого помещения во время проживания граждан в стационарном учреждении;

- гражданам, достигшим общеустановленного пенсионного возраста, инвалидам I и II группы, детям-инвалидам с особенностями психофизического развития в возрасте от 4 до 18 лет для краткосрочного проживания;

- гражданам, достигшим общеустановленного пенсионного возраста, инвалидам I и II группы, признанные в установленном порядке недееспособными для временного, в том числе краткосрочного проживания;

- гражданам, достигшим общеустановленного пенсионного возраста, нуждающихся в прохождении курса социальной реабилитации, абилитации.

**ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СПЕЦИАЛЬНЫХ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В СТАЦИОНАРНЫХ УЧРЕЖДЕНИЯХ**

ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СПЕЦИАЛЬНОГО ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ **В СОЦИАЛЬНЫХ ПАНСИОНАТАХ** **ОБЩЕГО ПРОФИЛЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ ПОВЫШЕННОЙ КОМФОРТНОСТИ, ДЛЯ ПОСТОЯННОГО ИЛИ ВРЕМЕННОГО (до 1 года) ПРОЖИВАНИЯ** ГРАЖДАНИН ПРЕДСТАВЛЯЕТ СЛЕДУЮЩИЕ ДОКУМЕНТЫ:

- заявление;

- документ, удостоверяющий личность;

- заключение врачебно-консультационной комиссии;

- выписка из медицинских документов;

- документы, подтверждающие право на льготы (удостоверения инвалида, участника ВОВ, пенсионное удостоверение и др.)

- две фотографии 30 х 40 мм.

- индивидуальную программу реабилитации инвалида (для инвалидов I и II группы, определяемых в специальный дом для оказания услуг сопровождаемого проживания).

**ОРГАНЫ ПО ТРУДУ, ЗАНЯТОСТИ И СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЕ** запрашивают:

- справку о находящихся в собственности гражданина жилых помещениях в соответствующем населенном пункте (при предоставлении документа, подтверждающего внесение платы за выдачу такой справки);

- справку о занимаемом в данном населенном пункте жилом помещении, месте жительства и составе семьи;

- сведения из социального пансионата, в том числе детского, содержащие информацию о времени нахождения в нем гражданина, в отношении гражданина, определяемого в дом сопровождаемого проживания;

- справку о размере пенсии;

- копию заключения медико-реабилитационной комиссии об инвалидности;

- акт обследования материально-бытовых условий проживания по форме, утвержденной Министерством труда и социальной защиты.

ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СПЕЦИАЛЬНОГО ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ **В СОЦИАЛЬНЫХ ПАНСИОНАТАХ** **ОБЩЕГО ПРОФИЛЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ ПОВЫШЕННОЙ КОМФОРТНОСТИ, ДЛЯ КРАТКОСРОЧНОГО ПРОЖИВАНИЯ, А ТАКЖЕ ДЛЯ ПРОХОЖДЕНИЯ КУРСА СОЦИАЛЬНОЙ РЕАБИЛИТАЦИИ, АБИЛИТАЦИИ** ГРАЖДАНИН ПРЕДСТАВЛЯЕТ СЛЕДУЮЩИЕ ДОКУМЕНТЫ:

- заявление;

- документ, удостоверяющий личность;

- заключение врачебно-консультационной комиссии;

- выписка из медицинских документов;

- документы, подтверждающие право на льготы (удостоверения инвалида, участника ВОВ, пенсионное удостоверение и др.)

- индивидуальная программа реабилитации, абилитации инвалида (для прохождения курса социальной реабилитации, абилитации).

ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СПЕЦИАЛЬНОГО ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ **В ПРОФИЛЬНЫХ СОЦИАЛЬНЫХ ПАНСИОНАТАХ, В ТОМ ЧИСЛЕ ПОВЫШЕННОЙ КОМФОРТНОСТИ ДЛЯ ПОСТОЯННОГО ПРОЖИВАНИЯ**ЗАКОННЫЙ ПРЕДСТАВИТЕЛЬ ИЛИ УПОЛНОМОЧЕННОЕ ДОЛЖНОСТНОЕ ЛИЦО ОРГАНА ОПЕКИ И ПОПЕЧИТЕЛЬСТВА ПРЕДСТАВЛЯЕТ СЛЕДУЮЩИЕ ДОКУМЕНТЫ:

- заявление;

- документ, подтверждающий полномочия законного представителя или уполномоченного должностного лица органа опеки и попечительства;

-  документ, удостоверяющий личность подопечного;

- заключение врачебно-консультационной комиссии;

- выписка из медицинских документов;

- решение суда о признании недееспособным (ограниченно дееспособным) гражданина, определяемого в профильный социальный пансионат, в том числе повышенной комфортности;

- документы, подтверждающие право на льготы (удостоверения инвалида, участника ВОВ, пенсионное удостоверение и др.);

- две фотографии 30 х 40 мм;

- индивидуальная программа реабилитации, абилитации инвалида (при ее наличии).

**ОРГАНЫ ПО ТРУДУ, ЗАНЯТОСТИ И СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЕ** запрашивают:

- справку о занимаемом в данном населенном пункте жилом помещении, месте жительства и составе семьи;

- справку о размере пенсии;

- копию заключения медико-реабилитационной комиссии об инвалидности;

- акт обследования материально-бытовых условий проживания по форме, утвержденной Министерством труда и социальной защиты;

- копию описи имущества, принадлежащего лицу, нуждающемуся в защите имущественных прав;

- решение о назначении опекуна над имуществом (при его наличии).

ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СПЕЦИАЛЬНОГО ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ **В ПРОФИЛЬНЫХ СОЦИАЛЬНЫХ ПАНСИОНАТАХ, В ТОМ ЧИСЛЕ ПОВЫШЕННОЙ КОМФОРТНОСТИ, ДЛЯ ВРЕМЕННОГО, В ТОМ ЧИСЛЕ КРАТКОСРОЧНОГО, ПРОЖИВАНИЯ, А ТАКЖЕ ДЛЯ ПРОХОЖДЕНИЯ КУРСА СОЦИАЛЬНОЙ РЕАБИЛИТАЦИИ, АБИЛИТАЦИИ** ГРАЖДАНИН ИЛИ ЕГО ЗАКОННЫЙ ПРЕДСТАВИТЕЛЬ ПРЕДСТАВЛЯЕТ СЛЕДУЮЩИЕ ДОКУМЕНТЫ:

- заявление;

- документ, подтверждающий полномочия законного представителя;

-  документ, удостоверяющий личность подопечного;

- заключение врачебно-консультационной комиссии;

- выписка из медицинских документов;

- документы, подтверждающие право на льготы (удостоверения инвалида, участника ВОВ, пенсионное удостоверение и др.);

- индивидуальная программа реабилитации, абилитации инвалида – для прохождения курса социальной реабилитации, абилитации, а для временного, в том числе краткосрочного, проживания – при наличии такой программы.

**ОРГАНЫ ПО ТРУДУ, ЗАНЯТОСТИ И СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЕ** запрашивают:

- справку о размере пенсии.

ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СПЕЦИАЛЬНОГО ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ **В ДЕТСКИХ СОЦИАЛЬНЫХ ПАНСИОНАТАХ ДЛЯ ПОСТОЯННОГО ИЛИ ВРЕМЕННОГО ПРОЖИВАНИЯ**РОДИТЕЛИ (ИЛИ ОДИН ИЗ НИХ, ЕСЛИ СЕМЬЯ НЕПОЛНАЯ) ИЛИ ЗАКОННЫЙ ПРЕДСТАВИТЕЛЬ   ПРЕДСТАВЛЯЕТ СЛЕДУЮЩИЕ ДОКУМЕНТЫ:

- заявление;

- документ, подтверждающий полномочия законного представителя;

- документ, удостоверяющий личность, или свидетельство о рождении ребенка;

- выписка из медицинских документов;

- удостоверение инвалида;

- заключение государственного центра коррекционно-развивающего обучения и реабилитации о профиле детского социального пансионата и программе обучения;

- две фотографии 30 х 40 мм;

- документы, подтверждающие статус ребенка-сироты и ребенка, оставшегося без попечения родителей;

- заключение ВКК о наличии у родителей (родителя) заболевания, препятствующего выполнению родительских обязанностей (в случае отобрания у них детей по решению комиссии по делам несовершеннолетних, на основании решения суда без лишения родительских прав, лишения их родительских прав);

- индивидуальная программа реабилитации, абилитации инвалида (при ее наличии).

**ОРГАНЫ ПО ТРУДУ, ЗАНЯТОСТИ И СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЕ** запрашивают:

-  справку о занимаемом в данном населенном пункте жилом помещении, месте жительства и составе семьи;

- справку о размере пенсии;

- копию заключения МРЭК;

- решения местного исполнительного и распорядительного органа о сохранении за ребенком жилого помещения, из которого он выбыл в детский социальный пансионат;

- акт обследования.

ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СПЕЦИАЛЬНОГО ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ **В ДЕТСКИХ СОЦИАЛЬНЫХ ПАНСИОНАТАХ ДЛЯ КРАТКОСРОЧНОГО ПРОЖИВАНИЯ, А ТАКЖЕ ДЛЯ ПРОХОЖДЕНИЯ КУРСА СОЦИАЛЬНОЙ РЕАБИЛИТАЦИИ, АБИЛИТАЦИИ** РОДИТЕЛИ (ИЛИ ОДИН ИЗ НИХ, ЕСЛИ СЕМЬЯ НЕПОЛНАЯ) ИЛИ ЗАКОННЫЙ ПРЕДСТАВИТЕЛЬ   ПРЕДСТАВЛЯЕТ СЛЕДУЮЩИЕ ДОКУМЕНТЫ:

- заявление;

- документ, удостоверяющий личность, или свидетельство о рождении ребенка;

- документ, подтверждающий полномочия законного представителя;

- документы, подтверждающие право на льготы

- выписка из медицинских документов;

- заключение ВКК о наличии медицинских показаний и отсутствии медицинских противопоказаний для прохождения курса социальной реабилитации, абилитации;

-медицинская справка о состоянии здоровья с указанием перенесенных заболеваний, об отсутствии контакта ребенка с инфекционными больными;

-заключение государственного центра коррекционно-развивающего обучения реабилитации о профиле социального пансионата и программе обучения;

- индивидуальная программа реабилитации, абилитации ребенка-инвалида – для прохождения курса социальной реабилитации, абилитации, а для   краткосрочного проживания – при наличии такой программы.