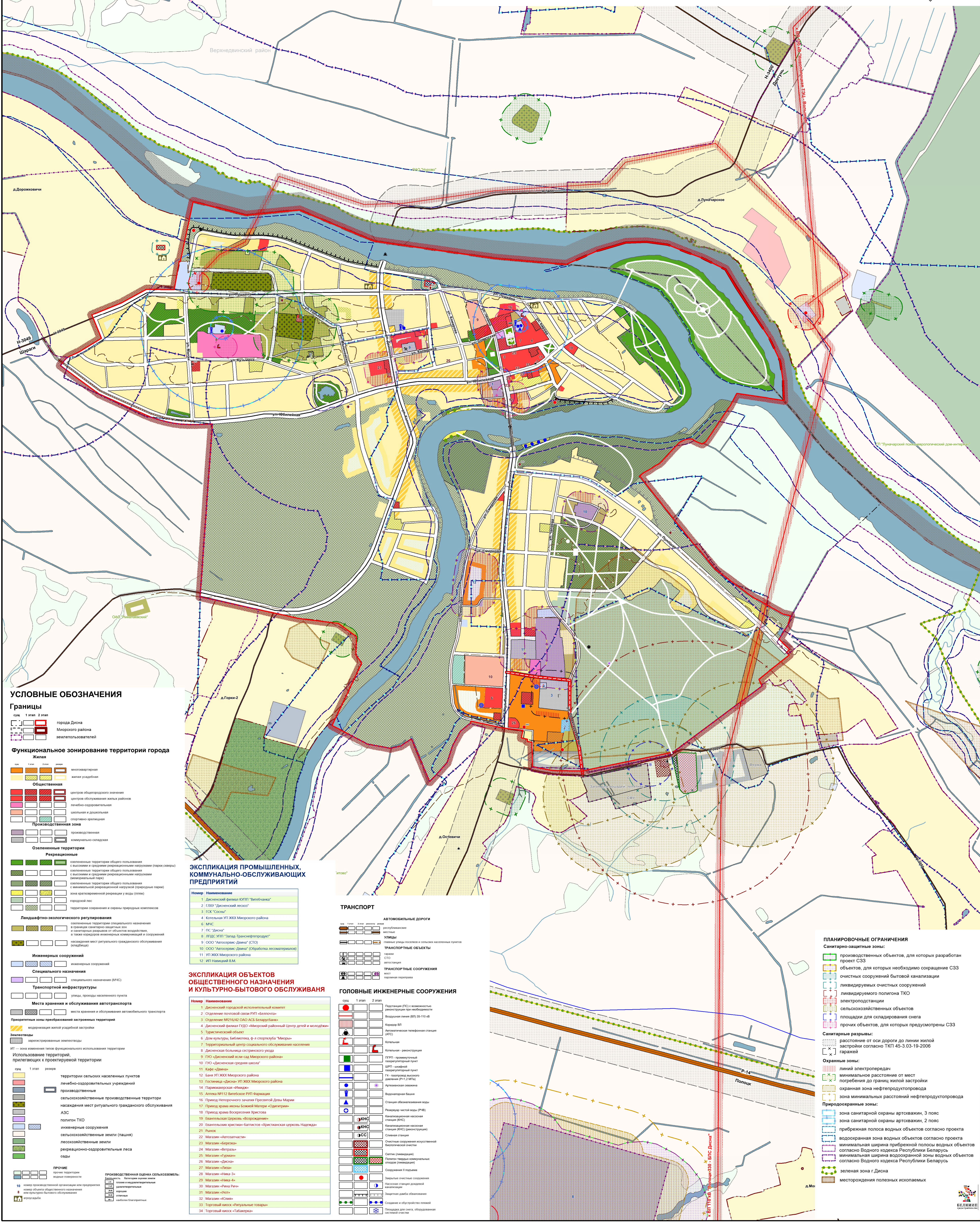


# Генеральный план г. Дисна Миорского района

## Схема генерального плана



### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

#### Границы

сущ. 1 этап 2 этап

- границы города Дисна
- границы Миорского района
- границы земельных участков

#### Функциональное зонирование территории города

##### Жилая

- многоквартирная
- жилая застройка

##### Общественная

- центры общегородского значения
- центры обслуживания жилых районов
- лечебно-оздоровительная
- школьная и дошкольная
- спортивно-рекреиационная

##### Производственная зона

- производственная
- коммунально-складская

##### Озелененные территории

##### Рекреационные

- озелененные территории общего пользования с высоким и средним уровнем озеленения (парки, скверы)
- озелененные территории общего пользования с высоким и средним уровнем озеленения (интерпретационный парк)
- озелененные территории общего пользования с минимальной озелененной площадью (парки)
- зона кратковременной рекреации у воды (пляж)
- городской лес
- территории сохранения и охраны природных комплексов

##### Ландшафтно-экологического регулирования

- озелененные территории специального назначения в границах санитарно-защитных зон с санитарной разрывной от объектов водозабора, а также коридоров инженерных коммуникаций и сооружений
- область мест регулярного гражданского обслуживания (пляжи)

##### Инженерные сооружения

- инженерные сооружения

##### Специального назначения

- специального назначения (МНС)

##### Транспортной инфраструктуры

- улицы, проезды населенного пункта

##### Места хранения и обслуживания автотранспорта

- места хранения и обслуживания автотранспорта

##### Приоритетные зоны преобразования застроенных территорий

- модернизация жилой застройки

##### Земельные

- зарегистрированные земельные участки

##### ИТ

ИТ — зона изменения типов функционального использования территории

##### Использование территорий, прилегающих к проектируемой территории

сущ. 1 этап резерв

- территории сельских населенных пунктов
- лечебно-оздоровительных учреждений
- производственные
- сельскохозяйственные производственные территории
- насаждения мест ритуального гражданского обслуживания
- АЗС
- полигон ТКО
- инженерные сооружения
- сельскохозяйственные земли (пашня)
- лесохозяйственные земли
- рекреационно-оздоровительные леса
- сады

##### ПРОЧЕ

- прочие территории
- проектные территории

10 — номер проектной организации, осуществляющей проектирование

8 — номер объекта общественного назначения

12 — объект культурно-бытового обслуживания

12 — объект культурно-бытового обслуживания

### ЭКСПЛИКАЦИЯ ПРОМЫШЛЕННЫХ, КОММУНАЛЬНО-ОБСЛУЖИВАЮЩИХ ПРЕДПРИЯТИЙ

№	Наименование
1	Дисненский филиал КУП «Витебчанка»
2	ГЛОО «Дисненский лесхоз»
3	ГСК «Солнышко»
4	Котельная УП ЖКХ Миорского района
5	МНС
6	ПС «Дисна»
7	ЛПДС УП «Запад-Транснефтепродукт»
8	ООО «Автосервис-Дисна» (СТО)
9	ООО «Автосервис-Дисна» (Складская логистика)
10	УП ЖКХ Миорского района
11	УП ЖКХ Миорского района
12	ИП Навицкий В.М.

### ЭКСПЛИКАЦИЯ ОБЪЕКТОВ ОБЩЕСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ И КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ

№	Наименование
1	Дисненский городской историко-культурный заказник
2	Стационар почтовой связи РУП «Белпочта»
3	Отделение №216/42 ОАО АСБ Беларусбанк
4	Дисненский филиал ГУДО «Миорский районный Центр детей и молодежи»
5	Туристический объект
6	Дом культуры, Библиотека, ф-л спорклуба «Мирора»
7	Территориальный центр социального обслуживания населения
8	Дисненская больница дисненского узла
9	ГУО «Дисненский исл-сад Миорского района»
10	ГУО «Дисненская средняя школа»
11	Кафе «Дивана»
12	Банк УП ЖКХ Миорского района
13	Благотворительный центр социального обслуживания населения
14	Парикмахерская «Имидж»
15	Аптека №112 Витебское РУП «Фармация»
16	Приход Непорочного зачатия Пресвятой Девы Марии «Одигитрия»
17	Приход храма иконы Божией Матери «Одигитрия»
18	Приход храма Воскресения Христова
19	Евангельская Церковь «Воскресение»
20	Евангельские христиане-баптисты «Христианская церковь Надежды»
21	Рынок
22	Магазин «Автотехника»
23	Магазин «Березка»
24	Магазин «Ветра»
25	Магазин «Горький»
26	Магазин «Дисна»
27	Магазин «Лиза»
28	Магазин «Ника-3»
29	Магазин «Ника-4»
30	Магазин «Рина Рина»
31	Магазин «Улыбка»
32	Магазин «Юность»
33	Торговый киоск «Ритуальные товары»
34	Торговый киоск «Табакерка»

### ТРАНСПОРТ

сущ. 1 этап 2 этап

#### АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ

- републичное
- местное

#### УЛИЦЫ

- названия улиц, проспекты и бульвары населенных пунктов

#### ТРАНСПОРТНЫЕ ОБЪЕКТЫ

- газели
- СТО
- интернет-кафе

#### ТРАНСПОРТНЫЕ СООРУЖЕНИЯ

- мост
- парковка

### ГОЛОВНЫЕ ИНЖЕНЕРНЫЕ СООРУЖЕНИЯ

сущ. 1 этап 2 этап

- Подстанции (ПС) с возможностью реконструкции при необходимости
- Воздушная линия (ВЛ) 35-110 кВ
- Холдер ВП
- Минимальная телефонная станция (МТС)
- Молельня
- Котельная - реконструкция
- ЛПДС - промышленный газорегулирующий пункт
- ЦТП - тепловой газорегулирующий пункт
- ГТ - газопровод высокого давления (РД-2 МПа)
- Артезианская скважина
- Водоочистная станция
- Станция обезжелезивания воды
- Резервуар чистой воды (РЧВ)
- Материализованная насосная станция (МНС)
- Материализованная насосная станция (МНС) (реконструкция)
- Сливная станция
- Объекты сооружения инженерной безопасности
- Сеть (линейная)
- Полигон твердых коммунальных отходов (ЛКЗ)
- Сборники в пашнях
- Заданные объекты сооружения
- Заданные объекты инженерной санитации
- Защитная дамба объектов
- Создание и обустройство ливневых
- Площади для сбора, обводненная ливневая сеть

### ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ

#### Санитарно-защитные зоны:

- производственных объектов, для которых разработан проект СЗЗ
- объектов, для которых необходимо сокращение СЗЗ
- очистных сооружений бытовой канализации
- ликвидируемых очистных сооружений
- ликвидируемого полигона ТКО
- электростанции
- сельскохозяйственных объектов
- площадки для складирования снега
- прочих объектов, для которых предусмотрены СЗЗ

#### Санитарные разрывы:

- расстояние от оси дороги до линии жилой застройки согласно ТКП 45-3.03-19-2006
- газарей

#### Охранные зоны:

- линий электропередач
- минимальное расстояние от мест погребения до границ жилой застройки
- охранная зона нефтепродуктопровода
- зона минимальных расстояний нефтепродуктопровода

#### Природоохранные зоны:

- зона санитарной охраны артезианских, 3 пояса
- зона санитарной охраны артезианских, 2 пояса
- прибрежная полоса водных объектов согласно проекта
- водоохранная зона водных объектов согласно проекта
- согласно Водного кодекса Республики Беларусь
- минимальная ширина водоохранной зоны водных объектов согласно Водного кодекса Республики Беларусь
- зеленая зона г. Дисна
- месторождения полезных ископаемых